

REPÚBLICA DE COLOMBIA
CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL URABÁ
CORPOURABA

Auto

“Por el cual se declara iniciada una actuación administrativa ambiental”

El Director General (E) de la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Urabá CORPOURABA, en uso de sus facultades legales y estatutarias en especial las que le confiere la Ley 99/93, el Decreto 1083 de 2015, el acuerdo N°100-02-02-01-0003 del 24 de mayo, y

CONSIDERANDO

Que la sociedad **PROMOTORA PALMERA DE ANTIOQUIA S.A.S** identificado con **NIT.900.700.696-4**, a través de su representante legal **IRVING BERNAL ARANGO**, identificado con cedula de ciudadanía No.79.982.168, mediante comunicación radicada con el Nro.200-34-01.59-3908 del 09 de julio de 2025, solicitó **CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRANEAS**, para el suministro de agua para uso doméstico, en cantidad de 0.5 l/s, a captar del pozo profundo, en coordenadas Latitud N° 7°35'14,4"- Longitud 76°38'4,4' en beneficio del predio denominado por el propietario como **FINCA LA BENDICIÓN**, identificado con matrícula inmobiliaria Nro.008-1717,008-1013,008-1012,008-968 localizado en Vereda el Tigre, Municipio de Chigorodó, Departamento de Antioquia.

Que el interesado anexo a la solicitud todos los documentos contemplados en el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015, en la sección 9 “*Procedimientos para otorgar concesiones*”, artículo 2.2.3.2.9.1. “*Solicitud de concesión*”

Que la sociedad **PROMOTORA PALMERA DE ANTIOQUIA S.A.S** identificado con **NIT.900.700.696-4**, representada legalmente por **IRVING BERNAL ARANGO**, suscribió contrato de arrendamiento con la sociedad **INVERSIONES LA BOTAS MC S.A.S**, identificado con **NIT.900.774.295**, a través de su representante legal **JUAN IGNACIO MEDINA TOBÓN**, identificado con cédula de ciudadanía No.901.126.423, en relación al predio **ANDALUCIA, EL ESPEJO, ANDALUCIA Y LA ESPERANZA** identificados con números de matrículas 008-968, 008-1012,008-1013,008-1717.

Que la sociedad **PROMOTORA PALMERA DE ANTIOQUIA S.A.S** identificado con **NIT.900.700.696-4**, representada legalmente por **IRVING BERNAL ARANGO** identificado con cedula de ciudadanía No.79.982.168, cancelo la factura No.13051, con el Comprobante de Ingreso No.1688 del 31 de julio de 2025, la suma de UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/L (\$1.346.897), por concepto de tarifa de servicios técnicos y tarifa de derechos de publicación, de conformidad con lo establecido en la resolución Nro. 300-03-10-23-0041-2025 del 13 de enero de 2025.

Que el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.3.2.5.1 dispuso: “*El derecho al uso de las aguas y de los cauces se adquiere de conformidad con el artículo 51 del Decreto-Ley 2811 de 1974*”.(...) b. *Por concesión; (...)*”.Revisada la solicitud en mención, se encuentra procedente declarar iniciada la actuación administrativa.

En mérito de lo expuesto este Despacho,

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO. DECLARAR INICIADA la actuación administrativa ambiental solicitada por la sociedad **PROMOTORA PALMERA DE ANTIOQUIA S.A.S** identificado con **NIT.900.700.696-4**, representada legalmente por **IRVING BERNAL ARANGO** identificado con cedula de ciudadanía No.79.982.168, trámite de **CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRANEas**, para el suministro de agua para uso doméstico, en cantidad de 0.5 l/s, a captar del pozo profundo, en coordenadas Latitud N° 7°35'14,4"- Longitud 76°38'4,4' en beneficio del predio denominado por el propietario como **FINCA LA BENDICIÓN**, identificado con matrícula inmobiliaria Nro.008-1717,008-1013,008-1012,008-968 localizado en Vereda el Tigre, Municipio de Chigorodó, Departamento de Antioquia.

PARÁGRAFO PRIMERO: Informar al solicitante que el trámite de **CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRANEAS** en Corpouraba se desarrolla en un tiempo de SESENTA (60) días hábiles contados a partir de la fecha que se constate el pago del trámite; esto de conformidad con la Resolución 200-03-20-99-1036 del 10 de septiembre del 2020.

PARAGRAFO SEGUNDO. El presente auto sólo declara iniciada la actuación administrativa ambiental, y no constituye otorgamiento de permiso, concesión o autorización alguna.

PARÁGRAFO TERCERO: Declarar abierto el expediente **Nro.200-16-51-01-0144-2025**, bajo el cual se realizarán todas las actuaciones administrativas ambientales.

ARTÍCULO SEGUNDO: Enviar las presentes diligencias a la Subdirección de Gestión y Administración Ambiental, para efectos de que se sirva designar a quien corresponda realizar la visita de inspección.

ARTÍCULO TERCERO. Notificar la sociedad **PROMOTORA PALMERA DE ANTIOQUIA S.A.S** identificado con **NIT.900.700.696-4**, o a quien este autorice debidamente, el contenido de la presente providencia que permita identificar su objeto, de conformidad con lo dispuesto en los términos de los Artículos 67, 68, 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011.

PARÁGRAFO PRIMERO: De no ser posible la notificación personal, la misma se realizará de conformidad con lo dispuesto por el artículo 69 del Código Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

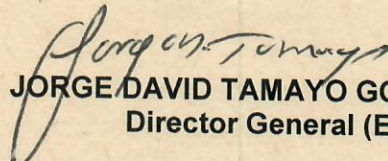
ARTÍCULO CUARTO: De conformidad con lo expuesto en el artículo 70 de la Ley 99 de 1993 se publicará en el boletín oficial en la página web de la Corporación un extracto de la presente actuación, que permita identificar su objeto. Igualmente, se fijará copia del mismo por el término de diez (10) días hábiles alcaldía del Municipio donde se encuentra ubicado el predio.

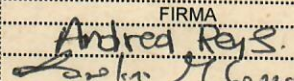
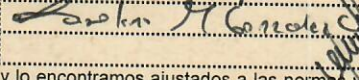
ARTÍCULO QUINTO: Las personas que se consideren lesionadas o con mayores derechos, podrán presentar su oposición por escrito, manifestando claramente las razones que lo justifiquen.

"Por el cual se declara iniciada una actuación administrativa ambiental"

ARTÍCULO SEXTO: Contra la presente providencia, no procede ningún recurso, por tratarse de un acto administrativo de trámite de conformidad con el artículo 75 de la Ley 1437 del 18 de enero de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


JORGE DAVID TAMAYO GONZALEZ
Director General (E)

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Proyecto:	Yulys Andrea Reyes Pardo		14-08-25
Revisó:	Carolina González		15-08-25
Revisó:	Manuel Arango		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustados a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

Expediente Nro. 200-16-51-01-0144-2025